**MUNICIPALITÉ DE MONT-SAINT-MICHEL**
**Grille des spécifications**

| CLASSES D'USAGES | CATÉGORIE ET SOUS-CATÉGORIE D'USAGES | | ZONES « AGRICOLE » | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | A-01 (P) 1 | A-02 (M) 1 | A-03 (M) 1 | | | |
| RÉSIDENTIELS | Unifamiliales | | ● | ● | ● | | | |
| | Bifamiliales | | ● | ● | ● | | | |
| | Multifamiliales | | | | | | | |
| | Maisons mobiles | | ● | ● | ● | | | |
| | Résidences saisonnières (chalets) | | | | | | | |
| | Abris forestiers | | ● | ● | ● | | | |
| | | | | | | | | |
| COMMERCES ET SERVICES | Bureaux d'affaires et commerces de service | | | | | | | |
| | Commerces de détail | | | | | | | |
| | Établissements d'hébergement | | | ● | ● | | | |
| | Établissements de restauration | | | ● | ● | | | |
| | Récréation | établissement de divertissement | | | | | | |
| | | établissements de divertissement à caractère érotique | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation intérieure | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation extérieure | | | | | | |
| | | activités de récréation extensive | ● | ● | ● | | | |
| | Commerces de véhicules motorisés | | | | | | | |
| | Commerces extensifs | légers | | ● | ● | | | |
| | | lourds | | ● | ● | | | |
| | Services publics à la personne | | | | | | | |
| INDUSTRIES | Légères | | | ● | ● | | | |
| | Lourdes | | | | | | | |
| | Extraction | | ● | ● | ● | | | |
| UTILITAIRES | Légers | | ● | ● | ● | | | |
| | Semi-légers | | | ● | ● | | | |
| | Lourds | | | | | | | |
| AGRICOLES | Culture du sol et des végétaux | | ● | ● | ● | | | |
| | Élevages sans sol | | ● | ● | ● | | | |
| | Autres types d'élevage | | ● | ● | ● | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | Hauteur maximum (en étage) | | 3 | 3 | 3 | | | |
| | Marge de recul avant minimale (en mètre) | | 15 | 15 | 15 | | | |
| | Marge de recul avant maximale (en mètre) | | - | - | - | | | |
| | Marge de recul arrière minimale (en mètre) | | 7 | 7 | 7 | | | |
| | Marge de recul latérale minimale (en mètre) | | 7 | 7 | 7 | | | |
| | | | | | | | | |

NOTES:
1) P = Prioritaire M = Maintien

**MUNICIPALITÉ DE MONT-SAINT-MICHEL**
**Grille des spécifications**

| CLASSES D'USAGES | CATÉGORIE ET SOUS-CATÉGORIE D'USAGES | | ZONES « FORESTIÈRE » | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | FO-01 | | | | | |
| RÉSIDENTIELS | Unifamiliales | | | | | | | |
| | Bifamiliales | | | | | | | |
| | Multifamiliales | | | | | | | |
| | Maisons mobiles | | | | | | | |
| | Résidences saisonnières (chalets) | | | | | | | |
| | Abris forestiers | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| COMMERCES ET SERVICES | Bureaux d'affaires et commerces de service | | | | | | | |
| | Commerces de détail | | | | | | | |
| | Établissements d'hébergement | | | | | | | |
| | Établissements de restauration | | | | | | | |
| | Récréation | établissement de divertissement | | | | | | |
| | | établissements de divertissement à caractère érotique | ● | | | | | |
| | | grands équipements de récréation intérieure | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation extérieure | ● | | | | | |
| | | activités de récréation extensive | ● | | | | | |
| | Commerces de véhicules motorisés | | | | | | | |
| | Commerces extensifs | légers | | | | | | |
| | | lourds | | | | | | |
| | Services publics à la personne | | | | | | | |
| INDUSTRIES | Légères | | | | | | | |
| | Lourdes | | | | | | | |
| | Extraction | | ● | | | | | |
| UTILITAIRES | Légers | | ● | | | | | |
| | Semi-légers | | | | | | | |
| | Lourds | | | | | | | |
| AGRICOLES | Culture du sol et des végétaux | | ● | | | | | |
| | Élevages sans sol | | | | | | | |
| | Autres types d'élevage | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | Hauteur maximum (en étage) | | 3 | | | | | |
| | Marge de recul avant minimale (en mètre) | | 15 | | | | | |
| | Marge de recul avant maximale (en mètre) | | - | | | | | |
| | Marge de recul arrière minimale (en mètre) | | 10 | | | | | |
| | Marge de recul latérale minimale (en mètre) | | 7 | | | | | |
| | | | | | | | | |

NOTES:

**MUNICIPALITÉ DE MONT-SAINT-MICHEL**
**Grille des spécifications**

| CLASSES D'USAGES | CATÉGORIE ET SOUS-CATÉGORIE D'USAGES | | ZONES « FORESTIÈRE ET RÉCRÉATIVE » | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | FR-01 | FR-02 | FR-03 | FR-04 | | |
| RÉSIDENTIELS | Unifamiliales | | | | | | | |
| | Bifamiliales | | | | | | | |
| | Multifamiliales | | | | | | | |
| | Maisons mobiles | | | | | | | |
| | Résidences saisonnières (chalets) | | ● | ● | ● | ● | | |
| | Abris forestiers | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| COMMERCES ET SERVICES | Bureaux d'affaires et commerces de service | | | | | | | |
| | Commerces de détail | | | | | | | |
| | Établissements d'hébergement | | | | | | | |
| | Établissements de restauration | | | | | | | |
| | Récréation | établissement de divertissement | | | | | | |
| | | établissements de divertissement à caractère érotique | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation intérieure | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation extérieure | ● | ● | ● | ● | | |
| | | activités de récréation extensive | ● | ● | ● | ● | | |
| | Commerces de véhicules motorisés | | | | | | | |
| | Commerces extensifs | légers | | | | | | |
| | | lourds | | | | | | |
| | Services publics à la personne | | | | | | | |
| INDUSTRIES | Légères | | | | | | | |
| | Lourdes | | | | | | | |
| | Extraction | | | | | | | |
| UTILITAIRES | Légers | | | | | | | |
| | Semi-légers | | | | | | | |
| | Lourds | | | | | | | |
| AGRICOLES | Culture du sol et des végétaux | | ● | ● | ● | ● | | |
| | Élevages sans sol | | | | | | | |
| | Autres types d'élevage | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | ● (1) | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | Hauteur maximum (en étage) | | 3 | 3 | 3 | 3 | | |
| | Marge de recul avant minimale (en mètre) | | 15 | 15 | 15 | 15 | | |
| | Marge de recul avant maximale (en mètre) | | - | - | - | - | | |
| | Marge de recul arrière minimale (en mètre) | | 10 | 10 | 10 | 10 | | |
| | Marge de recul latérale minimale (en mètre) | | 7 | 7 | 7 | 7 | | |
| | | | | | | | | |

NOTES:
1) Les terrains de camping aménagés et semi-aménagés

**MUNICIPALITÉ DE MONT-SAINT-MICHEL**
**Grille des spécifications**

| CLASSES D'USAGES | CATÉGORIE ET SOUS-CATÉGORIE D'USAGES | | ZONES « INDUSTRIELLE » | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | IND-01 | | | | | |
| RÉSIDENTIELS | Unifamiliales | | | | | | | |
| | Bifamiliales | | | | | | | |
| | Multifamiliales | | | | | | | |
| | Maisons mobiles | | | | | | | |
| | Résidences saisonnières (chalets) | | | | | | | |
| | Abris forestiers | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| COMMERCES ET SERVICES | Bureaux d'affaires et commerces de service | | | | | | | |
| | Commerces de détail | | | | | | | |
| | Établissements d'hébergement | | | | | | | |
| | Établissements de restauration | | | | | | | |
| | Récréation | établissement de divertissement | | | | | | |
| | | établissements de divertissement à caractère érotique | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation intérieure | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation extérieure | | | | | | |
| | | activités de récréation extensive | ● | | | | | |
| | Commerces de véhicules motorisés | | ● | | | | | |
| | Commerces extensifs | légers | ● | | | | | |
| | | lourds | ● | | | | | |
| | Services publics à la personne | | | | | | | |
| INDUSTRIES | Légères | | ● | | | | | |
| | Lourdes | | ● | | | | | |
| | Extraction | | ● | | | | | |
| UTILITAIRES | Légers | | ● | | | | | |
| | Semi-légers | | ● | | | | | |
| | Lourds | | ● | | | | | |
| AGRICOLES | Culture du sol et des végétaux | | ● | | | | | |
| | Élevages sans sol | | | | | | | |
| | Autres types d'élevage | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | Hauteur maximum (en étage) | | 3 | | | | | |
| | Marge de recul avant minimale (en mètre) | | 15 | | | | | |
| | Marge de recul avant maximale (en mètre) | | - | | | | | |
| | Marge de recul arrière minimale (en mètre) | | 7 | | | | | |
| | Marge de recul latérale minimale (en mètre) | | 7 | | | | | |
| | | | | | | | | |

NOTES:

**MUNICIPALITÉ DE MONT-SAINT-MICHEL**
**Grille des spécifications**

| CLASSES D'USAGES | CATÉGORIE ET SOUS-CATÉGORIE D'USAGES | | ZONES « RÉCRÉATIVE » | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | REC-01 | REC-02 | REC-03 | | | |
| RÉSIDENTIELS | Unifamiliales | | | ● | | | | |
| | Bifamiliales | | | | | | | |
| | Multifamiliales | | | | | | | |
| | Maisons mobiles | | | | | | | |
| | Résidences saisonnières (chalets) | | ● | ● | | | | |
| | Abris forestiers | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| COMMERCES ET SERVICES | Bureaux d'affaires et commerces de service | | | | | | | |
| | Commerces de détail | | | | | | | |
| | Établissements d'hébergement | | ● | ● | | | | |
| | Établissements de restauration | | | | | | | |
| | Récréation | établissement de divertissement | | | | | | |
| | | établissements de divertissement à caractère érotique | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation intérieure | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation extérieure | ● | ● | | | | |
| | | activités de récréation extensive | ● | ● | ● | | | |
| | Commerces de véhicules motorisés | | | | | | | |
| | Commerces extensifs | légers | | | | | | |
| | | lourds | | | | | | |
| | Services publics à la personne | | | | | | | |
| INDUSTRIES | Légères | | | | | | | |
| | Lourdes | | | | | | | |
| | Extraction | | | | | | | |
| UTILITAIRES | Légers | | ● | ● | ● | | | |
| | Semi-légers | | | | | | | |
| | Lourds | | | | | | | |
| AGRICOLES | Culture du sol et des végétaux | | ● | ● | | | | |
| | Élevages sans sol | | | | | | | |
| | Autres types d'élevage | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | Hauteur maximum (en étage) | | 3 | 3 | 3 | | | |
| | Marge de recul avant minimale (en mètre) | | 15 | 15 | 15 | | | |
| | Marge de recul avant maximale (en mètre) | | - | - | - | | | |
| | Marge de recul arrière minimale (en mètre) | | 7 | 7 | 3 | | | |
| | Marge de recul latérale minimale (en mètre) | | 7 | 7 | 3 | | | |
| | | | | | | | | |

NOTES:

**MUNICIPALITÉ DE MONT-SAINT-MICHEL**
**Grille des spécifications**

| CLASSES D'USAGES | CATÉGORIE ET SOUS-CATÉGORIE D'USAGES | | ZONES « RURALE » | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | RU-01 | RU-02 | RU-03 | RU-04 | RU-05 | RU-06 |
| RÉSIDENTIELS | Unifamiliales | | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | Bifamiliales | | | | ● | ● | ● | ● |
| | Multifamiliales | | | | ● | ● | | |
| | Maisons mobiles | | | | | | | |
| | Résidences saisonnières (chalets) | | ● | ● | | | | ● |
| | Abris forestiers | | ● | ● | | | | ● |
| | | | | | | | | |
| COMMERCES ET SERVICES | Bureaux d'affaires et commerces de service | | | | | | | |
| | Commerces de détail | | | | | | | |
| | Établissements d'hébergement | | | | | | | |
| | Établissements de restauration | | | | | | | |
| | Récréation | établissement de divertissement | | | | | | |
| | | établissements de divertissement à caractère érotique | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation intérieure | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation extérieure | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | activités de récréation extensive | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | Commerces de véhicules motorisés | | | | ● | | ● | ● |
| | Commerces extensifs | légers | | | ● | ● | ● | ● |
| | | lourds | | | ● | ● | ● | ● |
| | Services publics à la personne | | | | | | | |
| INDUSTRIES | Légères | | | | ● | ● | ● | ● |
| | Lourdes | | | | | | | |
| | Extraction | | ● | ● | ● | ● | | ● |
| UTILITAIRES | Légers | | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | Semi-légers | | | | ● | ● | ● | ● |
| | Lourds | | | | | | | |
| AGRICOLES | Culture du sol et des végétaux | | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | Élevages sans sol | | | | | | | |
| | Autres types d'élevage | | ● | ● | ● | ● | | ● |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | ● (1) | ● (1) | ● (1) | |
| NORMES D'IMPLANTATION | Hauteur maximum (en étage) | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| | Marge de recul avant minimale (en mètre) | | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| | Marge de recul avant maximale (en mètre) | | - | - | - | - | - | - |
| | Marge de recul arrière minimale (en mètre) | | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| | Marge de recul latérale minimale (en mètre) | | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| | | | | | | | | |

NOTES:
1) Les chenils

**MUNICIPALITÉ DE MONT-SAINT-MICHEL**
**Grille des spécifications**

| CLASSES D'USAGES | CATÉGORIE ET SOUS-CATÉGORIE D'USAGES | | ZONES « RURALE » | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | RU-07 | | | | | |
| RÉSIDENTIELS | Unifamiliales | | | | | | | |
| | Bifamiliales | | | | | | | |
| | Multifamiliales | | | | | | | |
| | Maisons mobiles | | | | | | | |
| | Résidences saisonnières (chalets) | | ● | | | | | |
| | Abris forestiers | | ● | | | | | |
| | | | | | | | | |
| COMMERCES ET SERVICES | Bureaux d'affaires et commerces de service | | | | | | | |
| | Commerces de détail | | | | | | | |
| | Établissements d'hébergement | | | | | | | |
| | Établissements de restauration | | | | | | | |
| | Récréation | établissement de divertissement | | | | | | |
| | | établissements de divertissement à caractère érotique | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation intérieure | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation extérieure | | | | | | |
| | | activités de récréation extensive | ● | | | | | |
| | Commerces de véhicules motorisés | | | | | | | |
| | Commerces extensifs | légers | ● | | | | | |
| | | lourds | ● | | | | | |
| | Services publics à la personne | | | | | | | |
| INDUSTRIES | Légères | | ● | | | | | |
| | Lourdes | | | | | | | |
| | Extraction | | ● | | | | | |
| UTILITAIRES | Légers | | ● | | | | | |
| | Semi-légers | | ● | | | | | |
| | Lourds | | ● | | | | | |
| AGRICOLES | Culture du sol et des végétaux | | ● | | | | | |
| | Élevages sans sol | | | | | | | |
| | Autres types d'élevage | | ● | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | Hauteur maximum (en étage) | | 3 | | | | | |
| | Marge de recul avant minimale (en mètre) | | 15 | | | | | |
| | Marge de recul avant maximale (en mètre) | | - | | | | | |
| | Marge de recul arrière minimale (en mètre) | | 7 | | | | | |
| | Marge de recul latérale minimale (en mètre) | | 7 | | | | | |
| | | | | | | | | |

NOTES:

Notes particulières : P : Prioritaire M : Maintien

**MUNICIPALITÉ DE MONT-SAINT-MICHEL**
**Grille des spécifications**

| CLASSES D'USAGES | CATÉGORIE ET SOUS-CATÉGORIE D'USAGES | | ZONES « URBAINE » | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | URB-01 | | | | | |
| RÉSIDENTIELS | Unifamiliales | | ● | | | | | |
| | Bifamiliales | | ● | | | | | |
| | Multifamiliales | | ● | | | | | |
| | Maisons mobiles | | | | | | | |
| | Résidences saisonnières (chalets) | | | | | | | |
| | Abris forestiers | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| COMMERCES ET SERVICES | Bureaux d'affaires et commerces de service | | ● | | | | | |
| | Commerces de détail | | ● | | | | | |
| | Établissements d'hébergement | | ● | | | | | |
| | Établissements de restauration | | ● | | | | | |
| | Récréation | établissement de divertissement | ● | | | | | |
| | | établissements de divertissement à caractère érotique | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation intérieure | ● | | | | | |
| | | grands équipements de récréation extérieure | | | | | | |
| | | activités de récréation extensive | ● | | | | | |
| | Commerces de véhicules motorisés | | ● | | | | | |
| | Commerces extensifs | légers | ● | | | | | |
| | | lourds | | | | | | |
| | Services publics à la personne | | ● | | | | | |
| INDUSTRIES | Légères | | ● | | | | | |
| | Lourdes | | | | | | | |
| | Extraction | | | | | | | |
| UTILITAIRES | Légers | | ● | | | | | |
| | Semi-légers | | ● | | | | | |
| | Lourds | | | | | | | |
| AGRICOLES | Culture du sol et des végétaux | | | | | | | |
| | Élevages sans sol | | | | | | | |
| | Autres types d'élevage | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | Hauteur maximum (en étage) | | 3 | | | | | |
| | Marge de recul avant minimale (en mètre) | | 9 | | | | | |
| | Marge de recul avant maximale (en mètre) | | - | | | | | |
| | Marge de recul arrière minimale (en mètre) | | 3 | | | | | |
| | Marge de recul latérale minimale (en mètre) | | 3 | | | | | |
| | | | | | | | | |

NOTES:

**MUNICIPALITÉ DE MONT-SAINT-MICHEL**
**Grille des spécifications**

| CLASSES D'USAGES | CATÉGORIE ET SOUS-CATÉGORIE D'USAGES | | ZONES « VILLÉGIATURE » | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | VIL-01 | | | | | |
| RÉSIDENTIELS | Unifamiliales | | ● | | | | | |
| | Bifamiliales | | | | | | | |
| | Multifamiliales | | | | | | | |
| | Maisons mobiles | | | | | | | |
| | Résidences saisonnières (chalets) | | ● | | | | | |
| | Abris forestiers | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| COMMERCES ET SERVICES | Bureaux d'affaires et commerces de service | | | | | | | |
| | Commerces de détail | | | | | | | |
| | Établissements d'hébergement | | ● | | | | | |
| | Établissements de restauration | | ● | | | | | |
| | Récréation | établissement de divertissement | | | | | | |
| | | établissements de divertissement à caractère érotique | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation intérieure | | | | | | |
| | | grands équipements de récréation extérieure | | | | | | |
| | | activités de récréation extensive | ● | | | | | |
| | Commerces de véhicules motorisés | | | | | | | |
| | Commerces extensifs | légers | | | | | | |
| | | lourds | | | | | | |
| | Services publics à la personne | | | | | | | |
| INDUSTRIES | Légères | | | | | | | |
| | Lourdes | | | | | | | |
| | Extraction | | | | | | | |
| UTILITAIRES | Légers | | ● | | | | | |
| | Semi-légers | | | | | | | |
| | Lourds | | | | | | | |
| AGRICOLES | Culture du sol et des végétaux | | | | | | | |
| | Élevages sans sol | | | | | | | |
| | Autres types d'élevage | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | (1) | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | Hauteur maximum (en étage) | | 3 | | | | | |
| | Marge de recul avant minimale (en mètre) | | 10 | | | | | |
| | Marge de recul avant maximale (en mètre) | | - | | | | | |
| | Marge de recul arrière minimale (en mètre) | | 10 | | | | | |
| | Marge de recul latérale minimale (en mètre) | | 7 | | | | | |
| | | | | | | | | |

NOTES:
(1) Les terrains de camping rustiques